



Via P. Ippolito Desideri, 34 - 51100 Pistoia  
Tel. 0573.358597 - Fax 0573.508603  
e-mail: [info@farcomspa.it](mailto:info@farcomspa.it)  
Partita IVA - Cod. Fiscale - Reg. Imprese 01385730476  
Cap. Sociale € 599.165,00 I.V  
R.E.A. CCIAA di PISTOIA

**Oggetto: affidamento della fornitura di un magazzino automatizzato da ubicare presso la Farmacia Comunale n. 1 – viale Adua n. 40 Pistoia**

Formuliamo la presente in relazione all'affidamento della fornitura descritta in oggetto,

Importo presunto dell'appalto	€165.000
-------------------------------	----------

La fornitura sarà affidata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Il concorrente, a pena di esclusione, per poter partecipare, deve essere in possesso dei requisiti indicati nelle disposizioni seguenti:

- 1) insussistenza di alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 2) insussistenza del procedimento interdittivo alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione ed alla partecipazione a gare pubbliche previsto dall'art. 14 del D.Lgs. 81/2008;
- 3) iscrizione Registro Imprese o Albo Cooperative presso la Camera di Commercio per l'attività oggetto del presente appalto o analoghe;
- 4) aver realizzato regolarmente e con buon esito nel triennio antecedente alla presente procedura (2017, 2018, 2019) **almeno tre affidamenti analoghi** a quelli oggetto della presente procedura per un importo cumulativamente pari o superiore a € 495.000 (l'operatore economico dovrà descriverli nel dettaglio precisando i committenti pubblici e/o privati, gli importi, le date di inizio e di ultimazione).

**SOPRALLUOGO**

I soggetti interessati alla procedura devono svolgere un sopralluogo. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo i concorrenti devono inviare alla Far.com spa, entro e non oltre le h. 12,00 del giorno 6 novembre 2020 all'indirizzo di posta elettronica certificata [farcom@pec.it](mailto:farcom@pec.it), una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate ad effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica cui indirizzare la convocazione.

**Il termine indicato per l'inoltro della richiesta di sopralluogo è tassativo.**

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti da Far.Com. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto da Far.Com, a conferma dell'effettuato sopralluogo.

In caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito che non ancora costituito, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli

Società soggetta ai sensi degli artt. 2497 e ss. Cod. Civile, alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Pistoia



Via P. Ippolito Desideri, 34 - 51100 Pistoia  
Tel. 0573.358597 - Fax 0573.508603  
e-mail: [info@farcomspa.it](mailto:info@farcomspa.it)  
Partita IVA - Cod. Fiscale - Reg. Imprese 01385730476  
Cap. Sociale € 599.165,00 I.V.  
R.E.A. CCIAA di PISTOIA N.145017

operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore del contratto. Non sarà consentita la visita dei luoghi ad uno stesso soggetto per più di una impresa partecipante alla medesima gara.

## VINCOLO GIURIDICO

L'offerente sarà vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dal giorno stabilito per la scadenza della presentazione delle offerte.

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà far pervenire un plico, debitamente sigillato e non trasparente, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ad esclusivo rischio del mittente, perentoriamente entro le h. 12,00 del giorno 16 novembre 2020 presso la sede di Far.Com S.p.A. Via Ippolito Desideri n.34. E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì, all'Ufficio Segreteria di Far.Com S.p.A., che rilascerà apposita ricevuta.

**Ai fini del rispetto del termine farà fede esclusivamente l'apposizione di data e ora di arrivo apposta sul plico a cura della Segreteria.**

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi verranno considerati come non consegnati e verranno restituiti.

Il plico dovrà recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- intestazione completa del mittente (ragione sociale – indirizzo – numero di fax, e-mail e PEC (nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento);
- la seguente dicitura ***“NON APRIRE, contiene offerta per l'affidamento della fornitura di un magazzino automatizzato da ubicare presso la Farmacia Comunale n. 1 – viale Adua n. 40 Pistoia”***.

Il predetto plico al suo interno dovrà contenere:

1. **la domanda di partecipazione integralmente compilata e sottoscritta;**
2. **copia del documento d'identità del legale rappresentante;**
3. **Copia del Capitolato tecnico, copia della bozza dello Schema di Contratto:** debitamente timbrati e firmati in ogni pagina e sottoscritti in calce per accettazione.
4. Un secondo plico B sigillato con **l'offerta tecnica:**  
una relazione per illustrare la fornitura e gli elementi oggetto di valutazione di seguito specificati. Si precisa che la relazione dovrà constare complessivamente di un massimo di 10 facciate di testo in formato A4.
5. Un terzo plico C sigillato con **l'offerta economica espressa da una percentuale unica di sconto, con un numero di decimali pari a 2, in cifre e in lettere, da applicarsi sull'importo posto a base di gara, redatta conformemente al Modello B allegata alla presente lettera e sottoscritta con firma leggibile per esteso dall'imprenditore o dai legali rappresentanti dell'Impresa.**

Le offerte ricevute saranno esaminate **il giorno 16 novembre 2020 alle ore 15:00**, presso la sede di Far.Com S.p.A.

Società soggetta ai sensi degli artt. 2497 e ss. Cod. Civile, alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Pistoia



Via P. Ippolito Desideri, 34 - 51100 Pistoia  
Tel. 0573.358597 - Fax 0573.508603  
e-mail: [info@farcomspa.it](mailto:info@farcomspa.it)  
Partita IVA - Cod. Fiscale - Reg. Imprese 01385730476  
Cap. Sociale € 599.165,00 I.V.  
R.E.A. CCIAA di PISTOIA N.145017

Far.Com S.p.A. procederà quindi alla trasmissione di tutta la documentazione e dell'esito dell'esperimento della procedura ai competenti organi della società per le determinazioni di merito e gli ulteriori adempimenti.

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente.

Far.Com S.p.A. si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e/o sospendere la procedura di gara.

## CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

I criteri per la valutazione dell'offerta per un massimo di 100 punti sono i seguenti:

Criteri di valutazione		Peso	Natura
A)	Offerta tecnica	70	Qualitativo
B)	Offerta economica	30	Quantitativo

### A) OFFERTA TECNICA (max punti: 70)

Il punteggio massimo verrà attribuito (con successiva riparametrazione del punteggio complessivo ottenuto dalle altre offerte) all'impresa che avrà presentato la relazione tecnica migliore che verrà valutata come segue:

ELEMENTI QUALITATIVI E QUANTITATIVI		PESO MAX
A.1	Valutazione del progetto, organizzazione distributiva degli spazi, funzionalità dei servizi offerti, qualità tecnica degli impianti: <ul style="list-style-type: none"><li>- Capienza complessiva dei farmaci;</li><li>- Velocità di smistamento;</li><li>- Migliorie e funzionalità aggiuntive;</li><li>- Organizzazione distributiva degli spazi;</li><li>- Contenimento dei consumi.</li><li>- Modalità di riutilizzo del sistema pneumatico</li><li>- Cronoprogramma della fase di installazione del magazzino in farmacia</li></ul>	<b>max 60 punti così suddivisi:</b>  Punti 10 Punti 10 Punti 5 Punti 10 Punti 5 Punti 10 Punti 10
A.2	Estensione della garanzia gratuita oltre i limiti di legge. Al partecipante che avrà indicato la maggior estensione della garanzia saranno assegnati 5 punti, alle altre ditte verrà assegnato un punteggio secondo proporzione lineare.	<b>max 5 punti</b>
A.3	Canone di manutenzione del magazzino automatico. Al partecipante che avrà indicato il costo di manutenzione annua minore saranno assegnati 2,5 punti, alle altre ditte verrà assegnato un punteggio secondo proporzione lineare.	<b>max 2.5 punti</b>
A.4	Formazione. Numero di ore della formazione del personale all'uso dell'apparecchiatura e dei software.	<b>max 2.5 punti</b>
<b>TOTALE</b>		<b>70</b>



Via P. Ippolito Desideri, 34 - 51100 Pistoia  
Tel. 0573.358597 - Fax 0573.508603  
e-mail: [info@farcomspa.it](mailto:info@farcomspa.it)  
Partita IVA - Cod. Fiscale - Reg. Imprese 01385730476  
Cap. Sociale € 599.165,00 I.V.  
R.E.A. CCIAA di PISTOIA N.145017

I punteggi di cui ai punti A.1, A.2, A.3, A.4 verranno attribuiti dalla Commissione giudicatrice utilizzando il metodo di valutazione del “confronto a coppie”.

**B) PREZZO:** max 30 punti.

Per il criterio del Prezzo il coefficiente da assegnare ad ogni offerta economica sarà individuato applicando la seguente formula:

$$\frac{\text{ribasso \% offerta in esame}}{\text{max ribasso \% offerto}} \times 30$$

I concorrenti dovranno indicare la percentuale unica di ribasso sul prezzo a base d'asta. Non sono ammesse offerte in rialzo o condizionate.

### MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL PROCEDIMENTO

La prima seduta aperta di gara si svolgerà il giorno **16 novembre 2020 alle ore 15,00**, presso la sede della FAR.COM in Pistoia, via Ippolito Desideri n. 34. Eventuali variazioni saranno comunicate mediante pubblicazione di un avviso sul profilo del committente.

In seduta aperta, sarà effettuata la verifica sotto il profilo amministrativo della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, secondo l'ordine cronologico di arrivo dei plichi.

Al termine della verifica verranno dichiarate le imprese ammesse alla fase successiva e quelle non ammesse, esplicitando la motivazione della mancata ammissione. Ove occorranzo approfondimenti o valutazioni non immediatamente formulabili o in ogni altro caso, si potrà sospendere la seduta pubblica, rinviando la sessione ad altra data (che sarà preventivamente comunicata mediante pubblicazione di un avviso sul profilo del committente) nella quale saranno comunicate le determinazioni adottate e/o si procederà con gli ulteriori adempimenti di competenza.

Nella medesima seduta o eventualmente in seduta pubblica successiva (di cui sarà data notizia con preavviso di almeno due giorni prima, a mezzo fax o email all'indirizzo indicato nella domanda di partecipazione che vale quale elezione di domicilio in merito a tutte le comunicazioni afferenti alla presente procedura) si procederà all'apertura delle buste B Offerta Tecnica ed alla valutazione della loro regolarità. Si procederà quindi alla verifica dei prezzi offerti ed all'attribuzione dei punteggi.

Dopodiché la valutazione della relazione tecnica sarà effettuata, in seduta riservata, da apposita Commissione giudicatrice, all'uopo nominata, che provvederà all'attribuzione dei punteggi tecnici.

Sarà quindi convocata una nuova seduta aperta con un preavviso di almeno due giorni nella quale:

- sarà data lettura dell'attribuzione del punteggio relativo alle Offerte Tecniche;
- saranno aperte le **Offerte Economiche**, con controllo e lettura delle stesse, verifica dei ribassi offerti ed attribuzione dei punteggi.

Si procederà quindi alla formazione delle graduatorie di tutte le offerte ammesse.

Alle operazioni in seduta aperta potranno partecipare i legali rappresentanti delle Ditte concorrenti o i loro rappresentanti appositamente delegati. È ammesso al massimo n. 1 soggetto per ogni concorrente. La gara avrà inizio nell'ora stabilita e indicata nel bando anche se nessuno dei concorrenti sarà presente nella sede di gara.

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente.

La Società si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e/o sospendere la procedura di gara.

### TRATTAMENTO DATI

Società soggetta ai sensi degli artt. 2497 e ss. Cod. Civile, alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Pistoia





Via P. Ippolito Desideri, 34 - 51100 Pistoia  
Tel. 0573.358597 - Fax 0573.508603  
e-mail: [info@farcomspa.it](mailto:info@farcomspa.it)  
Partita IVA - Cod. Fiscale - Reg. Imprese 01385730476  
Cap. Sociale € 599.165,00 I.V.  
R.E.A. CCIAA di PISTOIA N.145017

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 s.m.i e del Regolamento UE n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della procedura di cui al presente Disciplinare di gara. L'informativa sul trattamento dei dati e allegata al presente Disciplinare (All. E).

## **DISPOSIZIONI FINALI**

Le richieste di informazioni relative alla procedura di gara in oggetto potranno essere rivolte al seguente indirizzo di posta elettronica [farcom@pec.it](mailto:farcom@pec.it) **entro il termine massimo del 10 novembre 2020 h. 12.00.**

Far.Com S.p.A. non garantisce l'evasione di richieste giunte successivamente al termine di cui sopra. Far.Com S.p.A. si impegna sin da ora a fornire le risposte ai quesiti e/o precisazioni richieste almeno sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte. Non saranno trasmessi documenti via fax o via posta.

Far.Com S.p.A. si riserva la facoltà di richiedere, qualora lo ritenga opportuno, entro un breve termine perentorio, la presentazione di successive precisazioni o integrazioni delle offerte allo scopo di acquisire tutti gli elementi utili per l'esame comparativo tecnico ed economico della fornitura. E' fatto in ogni modo salvo, da parte di Far.Com S.p.A., ogni e qualsiasi provvedimento d'autotutela (annullamento, revoca, abrogazione, ecc.), che può essere attuato a suo insindacabile giudizio, senza che il concorrente possa avanzare richieste di risarcimento o di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta.

I concorrenti con la semplice partecipazione alla gara, accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nel capitolato e nella presente lettera d'invito.

### **Allegati:**

- A) Domanda di partecipazione**
- B) Modello di Offerta Economica**
- C) Capitolato Tecnico**
- D) Schema di Contratto**

  
**FIRMA FAR.COM S.p.a.**  
Sede legale e amm.  
Via I. Desideri, 34 51100 Pistoia  
P.IVA e C.F. 01385730476